

MĚSTSKÝ ÚŘAD LETOHRAD
odbor výstavby a životního prostředí
Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad

Čj.: 640/2021/MULET/2000/111
Číslo spisu: 587/2020/MULET/2300/111
Počet listů/příloh/listů příloh: 6/0/0
Spisový znak: 328.3 A/5

Vyřizuje: Bc. Vendula Viskupičová
Telefon: 465 676 435
E-mail: vendula.viskupicova@letohrad.eu
ID datové schránky: mnbb4qe

Datum: 25.01.2021

Nabylo právní moci dne:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Letohrad, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 05.10.2020 podala společnost

ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje společnost

K energo s.r.o., IČ: 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby:

„Nekoř, vývod z UO_0230 směrem č.p. 7 (chata)“
na pozemcích parc.č. 3134, 3131/2, 2723/4, 2728/3, 2723/1, 2724, 2726/2, 2877/1, 2723/2, 2717/2, 3132/2, 2723/7, 2723/6, 2877/3, 3123/5, 2884, 2877/2, 2880/2, 2890/1, 2894/1, 3123/6, 3516/18, 3516/20, 3516/21, 2890/2, 3516/17, 3516/9, 3516/8, 3516/2, 3516/1, 3123/2, 3520 3521/2 a st.č. 367, 386/2 a 703 v katastrálním území Nekoř
(dále jen „záměr“).

Záměr obsahuje:

Nové zemní kabelové vedení mn AYKY 3x240+120 z nového pilíře na pozemku parc.č. 3134 v k.ú. Nekoř přes výše uvedené pozemky až do pilíře SR722 na pozemku parc.č 3521/2 v k.ú. Nekoř, do kterého budou

přepojeny i všechny stávající zemní kabely. Součástí stavby je připojení jednotlivých nemovitostí zemním kabelem, včetně umístění nových přípojkových skříní. Celková délka trasy vedení nn je cca 1105 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Nekoř, jak je zakresleno na situačním výkrese č. C4 v měřítku 1:500, kde je umístění stavby okótováno.
2. Technické a objemové řešení stavby bude provedeno v souladu s předloženou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval Miloš Honl, vedoucí projektant Ing. Petr Novotný, zodpovědný projektant Ing. Erwin Wacník, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0700976, datum 09/2020.
3. Nové zemní kabelové vedení nn AYKY 3x240+120 povede z nového pilíře na pozemku parc.č. 3134 v k.ú. Nekoř přes pozemky parc. č. 3131/2, 2723/4, 2728/3, 2723/1, 2724, 2726/2, 2877/1, 2723/2, 2717/2, 3132/2, 2723/7, 2723/6, 2877/3, 3123/5, 2884, 2877/2, 2880/2, 2890/1, 2894/1, 3123/6, 3516/18, 3516/20, 3516/21, 2890/2, 3516/17, 3516/9, 3516/8, 3516/2, 3516/1, 3123/2, 3520 a st.č. 367, 386/2, 703 v katastrálním území Nekoř až do pilíře SR722 na pozemku parc.č 3521/2 v k.ú. Nekoř, do kterého budou přepojeny i všechny stávající zemní kabely. Součástí stavby bude i připojení jednotlivých nemovitostí zemním kabelem, včetně umístění nových přípojkových skříní.
4. Odstranění stávajícího nadzemního vedení není součástí tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle projektu stavby osobou k tomu oprávněnou.
6. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
7. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a příslušné technické normy.
8. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení veškerých stávajících podzemních vedení v trase stavby a tato zařízení budou zabezpečena proti poškození v průběhu provádění stavby. Křížení či souběhy se stávajícími vedeními budou navrženy a provedeny dle platných ČSN, v ochranném pásmu podzemních vedení je nutno provádět stavební práce podle podmínek správců těchto sítí. Budou splněny podmínky vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury, stanovené v níže uvedených stanoviscích a vyjádřeních:
 - Budou splněny podmínky z vyjádření o existenci sítí společnosti CETIN, a.s., Praha 3, ze dne 16.10.2020 pod č.j.: 775799/20
9. Před zahájením prací stavebník oznámí záměr Archeologickému ústavu a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území archeologický výzkum ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o SPP). Po dokončení prací bude předložena závěrečná zpráva vypracovaná organizací, která archeologický průzkum provedla. Případné archeologické nálezy při provádění stavebních prací budou neprodleně hlášeny Archeologickému ústavu v Praze nebo Národnímu památkovému ústavu v Pardubicích ve smyslu § 23 odst. 2 a 3 zákona o státní památkové péči.
10. Budou respektovány obecné podmínky ochrany rostlin a živočichů podle § 5 a ochrany dřevin podle § 7, 8, 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Podle § 7 odst. 1 jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením (nadzemní část i kořenový systém). Ve smyslu tohoto paragrafu se stanovuje k ochraně dřevin důsledné dodržování ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

11. Zahájení stavby bude včas oznámeno vlastníkům či uživatelům dotčených pozemků, práce budou prováděny tak, aby došlo k co nejmenším škodám na dotčených pozemcích. Pozemky dotčené překopy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu, resp. do náležitého stavu odpovídajícímu způsobu využití pozemku, a předány vlastníkům.
 12. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedocházelo k poškozování a znečišťování sousedních pozemků a nebylo obtěžováno okolí hlukem, prachem, vibracemi, prašností apod. nad přípustnou mírou. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních objektech. Případné vzniklé škody musí být neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů.
 13. Stavba bude prováděna subjektem odborně způsobilým a oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 14. Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na silnicích a místních komunikacích. O omezení provozu, zábor komunikace, zvláštní užívání komunikace za účelem provádění stavebních prací je třeba samostatně požádat příslušný silniční správní úřad. Na komunikacích nebude skladován stavební, výkopový či jiný materiál, jejich případné znečištění je třeba neprodleně odstraňovat.
 15. Případné přechodné dopravní značení na dotčených silnicích či místních komunikacích během provádění stavby bude projednáno s Dopravním inspektorátem Policie ČR Ústí nad Orlicí a stanoveno příslušným silničním správním úřadem.
 16. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob, na stavbě bude v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona veden stavební deník.
 17. Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Žamberk, ze dne 09.01.2020 pod č.j. MUZBK-24089/2019/ZPZE-3/CHAL/224:
Ográn v oblasti nakládání s odpady:
 - 1) Zhotovitel bude při zacházení se stavebními odpady dodržovat povinnosti podle ustanovení § 12 a § 16 zákona o odpadech, zejména:
 - zajistí technické a organizační podmínky pro řádné zacházení s odpady, vyčlení místa pro shromažďování a třídění všech druhů odpadů, seznámí zaměstnance s pravidly odpadového hospodářství zavedeného na stavbě a určí osobu odpovědnou za jejich dodržování.
 - zajistí přednostní využití odpadů, zabezpečí odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
 - 2) Vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
 - 3) K případnému dorovnání terénu budou použity stavební odpady pouze v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Neupravené stavení odpady nelze využívat na povrchu terénu.
 - 4) Při zařazování odpadů z realizace záměru je nutné postupovat v souladu s § 4 vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů a striktně dodržovat hierarchii nakládání s odpady, která je řešena v § 9a zákona o odpadech (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití odpadů, odstranění).
 - 5) O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence. Po dokončení stavby bude na požádání předložen přehled odpadů vzniklých při realizaci výše uvedeného záměru a způsobu využití těchto odpadů, případně seznam subjektů, kterým byly odpady předány (sběrna, recyklační zařízení, spalovna, skládka apod.) Odpady mohou být předány do vlastnictví pouze společnosti, která je k takovému převzetí odpadu oprávněna.
- Orgán státní správy lesů
- výkopové práce provádět tak, aby na vedlejších lesních pozemcích nedocházelo ke škodám a narušení kořenového systému lesního porostu, a tím k jeho destabilizaci
 - výkopový, stavební ani jiný materiál nebude ukládán na lesních pozemcích parc.č. 2817/2, 2715, 2718/1, 2728/2, 2673, 2919/1, 2892, 2887/1, 2919/6 v k.ú. Nekoř

- při realizaci akce nebude ometen provoz a činnost na sousedních lesních pozemích
 - při provádění prací budou použity vhodné technické prostředky a budou provedena účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a životní prostředí
18. Budou splněny podmínky rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace Obecního úřadu Nekoř, silniční správní úřad, ze dne 19.11.2020 pod č.j. OBNE 504/2020:
- podzemní vedení bude umístěno v silničním pozemku místní komunikace označené v pasportu místních komunikací obce Nekoř 7d na pozemku parc.č. 3123/5 a 3516/17 v k.ú. Nekoř. Jedná se o umístění podzemního kabelu NN pro stavbu ČEZ Distribuce a.s. „IE-12-2007475/SOBS VB/1 Nekoř, vývod z UO_0230 směrem č.p. 7 (chata)“, dle předložené projektové dokumentace.
 - Vlastníkem zařízení bude ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
 - Před zahájením stavebních prací provede zhotovitel oznámení o započítí výkopových prací OÚ Nekoř, dále provede zabezpečení výkopu proti pádu osob a jeho označení výstražným světlem v noci a za snížení viditelnosti
 - V místě uložení podzemního kabelu NN do místní komunikace budou bezprostředně uvedeny p.p.č. 3123/5 a 3516/17 do původního stavu uhuťnutím a dobetonováním živичného povrchu. Následně poté zhotovením nového živичného povrchu v místě překopu.
 - Veškeré výkopy budou zajištěny tak, aby nedošlo k úrazu chodců, ani jinému ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
 - Při stavebních prací nebude narušen povrch vozovky nad rámec tohoto rozhodnutí.
 - Při stavebních pracích mimo povolené zásahy nebude narušen povrch asfalt. krytu vozovky.
 - Dodavatel nebude bez předchozího povolení používat ani na přechodnou dobu vozovky jako skladiště materiálu, manipulační prostor pro mechanismy.
 - Při provádění staveních prací (na místních komunikacích), při kterých by mohlo dojít k poškození vedení, je vlastník vedení povinen na výzvu vlastníka uvedené silnice zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor.
 - Toto rozhodnutí po nabytí právní moci se stává pro příslušný stavební úřad podkladem pro stavební rozhodnutí a pro stavebníka nedílnou součástí žádosti o vydání stavebního rozhodnutí, pokud je v této věci jej nutné vydávat.
 - Pokud by mělo dojít k časovému nebo místnímu rozšíření zvláštního užívání oproti rozsahu uvedeném v tomto rozhodnutí, musí být ze strany stavebníka podána nová žádost s uvedením změn a jejich odůvodnění (ú40 odst. 10 vyhl. č. 104/1997 Sb.)
 - Rozhodnutí pro zvláštní užívání k umístění podzemního zařízení platí po dobu dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnosti pokud v této lhůtě bylo požádáno o vydání územního rozhodnutí případně stavebního povolení a pokud budou řádně splněny v něm stanovení podmínky.
 - Podle ustanovení § 25 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, vydává se toto povolení zvláštního užívání silnice na dobu od 1.12.2020 do 30.11.2069.
 - Komunikace bude po provedení prací uvedena do původního stavu na náklady žadatele.
19. Budou splněny podmínky ze stanoviska ke stavbě Povodí Labe, státní podnik, ze dne 06.01.2020 pod č.j. PLa/2019/041726:
- Trasa vedení včetně umístění jednotlivých přípojkových pilířů pro objekty ve správě Povodí Labe, státní podnik budou na místě odsouhlaseny s níže uvedením zástupcem Povodí Labe, státní podnik - VD Pastviny.
 - Požadujeme elektrická vedení na pozemku parc.č. 3123/6 v k.ú. Nekoř uložit v min. odstupové vzdálenosti 1,5 m od stávajícího oplocení, do hloubky 1,5 m a zakrýt plastovou flexibilní chráničkou.
 - Před zahájením akce bude zhotovitel informovat správce VD Pastviny a protokolárně ji přebere stavbou dotčené pozemky.
 - Po dokončení akce budou pozemky uvedeny do původního stavu a poškozené porosty nahrazeny novými. Upravené a ošetřené pozemky budou protokolárně přebrány správcem VD Pastviny.
 - Požadujeme, aby zhotovitel po dokončení akce předal Povodí Labe, státní podnik situační nákres skutečného provedení trasy kabelového vedení.

- Upozorňujeme na existenci podzemních vedení ve správě Povodí Labe, státní podnik (kanalizace, voda, el. vedení), se kterými dojde v rámci akce ke křížení, tyto sítě budou na náklady zhotovitele vytyčeny, aby nedošlo k jejich přerušení.
- Požadujeme aby odběrový elektroměr objektu č.p. 44 byla napojen nejkratší trasou z nově rekonstruovaného el. vedení.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu, obsahující náležitosti uvedené v § 122 stavebního zákona. Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a doloží příslušné doklady (*doklad o vytyčení stavby, geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému S-JTSK a Bpv od oprávněného geodeta [zaměření bude vyhotoveno dle „Směrnice na tvorbu DTMM“], doklady o způsobilosti elektrického zařízení, zápis o odevzdání a převzetí stavby, potvrzení o likvidaci nebo uložení odpadů vzniklých při stavbě, osvědčení o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých při stavbě, doklad o provedeném archeologickém výzkumu apod.*)

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, obec Nekoř, č.p. 330, 56163 Nekoř, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové, Maisnar Vladimír prof.MUDr. Ph.D.,MBA, Čajkovského 909/1, Nový Hradec Králové, 50009 Hradec Králové, Khol Milan, Zdeňka Fibicha 789, 56169 Králíky, Kholová Drahoslava, Zdeňka Fibicha 789, 56169 Králíky, Vymetálek Tomáš Ing. arch., Štefánikova 306/4, Moravské Předměstí, 50011 Hradec Králové, Vymetálková Danuše Mgr., Na Hrázce 582/36, Nový Hradec Králové, 50009 Hradec Králové, Faltus Václav, č.p. 251, 56163 Nekoř, Dvořák Zdeněk, č.p. 313, 56163 Nekoř, Dvořáková Eva, č.p. 313, 56163 Nekoř, Baláš Břetislav, č.ev. 131, 56163 Nekoř, Jindrák Jan Ing., Na Padesátce 309, 25217 Tachlovice, Jindrák Josef, Dieselova 179/35, Petrovice, 10900 Praha 10, Jindráková Marie, Dieselova 179/35, Petrovice, 10900 Praha 10, Bartoň Michal, Lidická 564, 56151 Letohrad, Hladký Stanislav, Novodvorská 1126/171, Braník, 14200 Praha 4, Vavřík Pavel, Tichá 271, 78969 Postřelmov, Vavříková Ludmila, Tichá 271, 78969 Postřelmov, Česká telekomunikační infrastruktura, IDDS: qa7425t

Odůvodnění:

Dne 05.10.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad shledal, že žádost neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a proto usnesením ze dne 21.10.2020 pod č.j. 5747/2020/MULET/2300/111 přerušil řízení a vyzval žadatele k doplnění podkladů žádosti. Stavebník doplnil žádost dne 20.11.2020.

K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků technické infrastruktury, jiná práva k pozemkům dotčených stavbou a další dokumenty potřebné pro vydání územního rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení a v souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona oznámil opatřením ze dne 24.11.2020 pod č.j. 6386/2020/MULET/2300/111 zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Stavební úřad stanovil okruh známých účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Účastníky územního řízení jsou: žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Protože se jedná dle § 144 správního řádu o řízení s velkým počtem účastníků (s více než 30 účastníky), doručuje se rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Dle § 87 odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení podle

§ 85 odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru. Stavební úřad písemnost oznámení o zahájení územního řízení vyvěsil dne 25.11.2020 a sejmul dne 17.12.2020. Obecní úřad Nekoř písemnost vyvěsil dne 25.11.2020 a sejmul dne 30.12.2020. Písemnost byla taktéž zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Dále stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že ve lhůtě do 10 dnů po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky ust. § 90 stavebního zákona, zejména:

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území: Pro území s navrhovanou stavbou je vydán územní plán Nekoř. K záměru bylo vydáno kladné závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, orgánu územního plánování, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Žamberk ze dne 09.01.2020 pod č.j. MUZBK-24089/2019/ZPZE-3/CHAL/224, dle kterého je záměr v souladu s územním plánem Nekoř.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, je v souladu se stavebním zákonem, s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, správním řádem. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je vypracována v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a je zpracována osobou oprávněnou k výkonu činnosti ve smyslu § 158 stavebního zákona.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Byla doložena stanoviska vlastníků a správců technické infrastruktury:

- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 02.10.2020 pod zn.: 0101390270
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 02.10.2020 pod zn.: 0700273788
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 02.10.2020 pod zn.: 0201133808
- sdělení k existenci sítí společnosti GridServices, s.r.o., ze dne 16.09.2019 pod zn. 5002002071
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., Praha 3, ze dne 16.10.2020 pod č.j.: 775799/20
- vyjádření o existenci sítě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ze dne 24.09.2019 pod č.j. JA/LN/19/1968
- vyjádření o existenci sítí obce Nekoř ze dne 19.11.2020 pod č.j. OBNE 505/2020

Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:

K žádosti byla doložena tato závazná stanoviska:

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, ze dne 09.01.2020 pod č.j. MUZBK-24089/2019/ZPZE-3/CHAL/224
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace Obecního úřadu Nekoř, silniční správní úřad, ze dne 19.11.2020 pod č.j. OBNE 504/2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Dále bylo doloženo:

- souhlasy osob podle § 184a stavebního zákona

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žádný z účastníků řízení neuplatnil námitky, dotčené orgány ve stanovené lhůtě neuplatnily nová závazná stanoviska.

Při posuzování a rozhodování stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, a správním řádem.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich níže uvedených osob, a proto jim přiznal postavení účastníka řízení:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, obec Nekoř, č.p. 330, 56163 Nekoř, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
Maisnar Vladimír prof.MUDr. Ph.D.,MBA, Čajkovského 909/1, Nový Hradec Králové, 50009 Hradec Králové, Khol Milan, Zdeňka Fibicha 789, 56169 Králíky, Kholová Drahoslava, Zdeňka Fibicha 789, 56169 Králíky, Vymetálek Tomáš Ing. arch., Štefánikova 306/4, Moravské Předměstí, 50011 Hradec Králové, Vymetálková Danuše Mgr., Na Hrázce 582/36, Nový Hradec Králové, 50009 Hradec Králové, Faltus Václav, č.p. 251, 56163 Nekoř, Dvořák Zdeněk, č.p. 313, 56163 Nekoř, Dvořáková Eva, č.p. 313, 56163 Nekoř, Baláš Břetislav, č.ev. 131, 56163 Nekoř, Jindrák Jan Ing., Na Padesátce 309, 25217 Tachlovice, Jindrák Josef, Dieselova 179/35, Petrovice, 10900 Praha 10, Jindráková Marie, Dieselova 179/35, Petrovice, 10900 Praha 10, Bartoň Michal, Lidická 564, 56151 Letohrad, Hladký Stanislav, Novodvorská 1126/171, Braník, 14200 Praha 4, Vavřík Pavel, Tichá 271, 78969 Postřelmov, Vavříková Ludmila, Tichá 271, 78969 Postřelmov, Česká telekomunikační infrastruktura, IDDS: qa7425t

Účastníci řízení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

2686/1, 2683, 278, 2720/1, 2676, 2721, 2675, 2722, 3132/1, 2723/5, 2724, 2718/3, 2723/3, 2717/1, 2723/8, 2879, 2895/1, 2895/3, 3571, 2894/2, 2890/5, 2875/23, 2875/22, 2875/21, 2875/29, 2875/30, 3123/1, 2875/24, 2902/7, 2913/8, 2913/28, 2913/29, 2913/30, 2913/31, 2913/32, 3516/6, 2902/8, 2910/3, 2902/1, 2910/2, 3519, 3522, 2886, 2869/2, 2880/1,

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

č.e. 107, č.e. 161, č.e. 159, č.e. 158, č.e.157, č.e. 7, č.e.89, č.p. 256, č.p. 44, č.p. 313,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Letohrad, odbor výstavby a životního prostředí, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Ilona Blažková
vedoucí odboru výstavby a ŽP

za správnost vyhotovení:

Bc. Vendula Viskupičová
referent (oprávněná úřední osoba)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000Kč byl zaplacen dne 22.01.2021.

Přílohy

Situace záměru

Doručí se

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

1. K energo s.r.o., doručovací adresa: Semanínská 1703, 560 02 Česká Třebová, který zastupuje společnost ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
2. obec Nekoř, č.p. 330, 56163 Nekoř
3. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
4. Maisnar Vladimír prof.MUDr. Ph.D.,MBA, Čajkovského 909/1, Nový Hradec Králové, 50009 Hradec Králové
5. Khol Milan, Zdeňka Fibicha 789, 56169 Králíky
6. Kholová Drahoslava, Zdeňka Fibicha 789, 56169 Králíky
7. Vymetálek Tomáš Ing. arch., Štefánikova 306/4, Moravské Předměstí, 50011 Hradec Králové
8. Vymetálková Danuše Mgr., Na Hrázce 582/36, Nový Hradec Králové, 50009 Hradec Králové
9. Faltus Václav, č.p. 251, 56163 Nekoř
10. Dvořák Zdeněk, č.p. 313, 56163 Nekoř
11. Dvořáková Eva, č.p. 313, 56163 Nekoř
12. Baláš Břetislav, č.ev. 131, 56163 Nekoř

13. Jindrák Jan Ing., Na Padesátce 309, 25217 Tachlovice
14. Jindrák Josef, Dieselova 179/35, Petrovice, 10900 Praha 10
15. Jindráková Marie, Dieselova 179/35, Petrovice, 10900 Praha 10
16. Bartoň Michal, Lidická 564, 56151 Letohrad
17. Hladký Stanislav, Novodvorská 1126/171, Braník, 14200 Praha 4
18. Vavřík Pavel, Tichá 271, 78969 Postřelmov
19. Vavříková Ludmila, Tichá 271, 78969 Postřelmov
20. Česká telekomunikační infrastruktura, IDDS: qa7425t
21. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům
2686/1, 2683, 278, 2720/1, 2676, 2721, 2675, 2722, 3132/1, 2723/5, 2724, 2718/3, 2723/3, 2717/1, 2723/8, 2879, 2895/1, 2895/3, 3571, 2894/2, 2890/5, 2875/23, 2875/22, 2875/21, 2875/29, 2875/30, 3123/1, 2875/24, 2902/7, 2913/8, 2913/28, 2913/29, 2913/30, 2913/31, 2913/32, 3516/6, 2902/8, 2910/3, 2902/1, 2910/2, 3519, 3522, 2886, 2869/2, 2880/1,
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
č.e. 107, č.e. 161, č.e. 159, č.e. 158, č.e.157, č.e. 7, č.e.89, č.p. 256, č.p. 44, č.p. 313,

dotčené orgány:

22. Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ia9b3gu
23. Městský úřad Žamberk, REUP, IDDS: ia9b3gu

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Letohrad a Obecního úřadu Nekoř.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

