



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- REŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K.3.3. 2024
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA PŘESTAVBY
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNĚM
- PLOCHA OVLIVNĚNÁ DÁLKOVÝMI POHLEDY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | |
|--|---|
| | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| | BYDLENÍ HRMADNÉ |
| | BYDLENÍ JINÉ |
| | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| | REKREACE HRMADNÁ – REKREAČNÍ AREÁLY |
| | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT |
| | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRŠBITOVY |
| | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ |
| | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ – VEŘEJNÁ ZELEŇ |
| | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| | NAKLADÁNÍ S ODPADY |
| | VÝROBA LEHKÁ |
| | VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY |
| | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| | VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ |
| | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ |
| | ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| | PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| | ZELEŇ OCHRANNA A IZOLAČNÍ |

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- VODOVODNÝ RÁD
- TRANSFORMAČNÍ STANICE
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VYSOKÉHO NAPĚTÍ 1-35 KV
- OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A OBJEKTŮ
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELEOVÁ TRASA
- RADIORELEOVÁ TRASA VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- OCHRANNÉ PÁSMA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU

- OCHRANNÉ PÁSMA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY
- OCHRANNÉ PÁSMA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY
- OCHRANNÉ PÁSMA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PŘEVK REGISTROVANÝ
- PŘÍRODNÍ PARK
- BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ

OCHRANA PAMÁTEK

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ARCHITECTONICKY A URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- CYKLOSTEZKA
- CYKLOTRASA
- TURISTICKÁ STEZKA
- OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

- OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANĚNÁ OBLAST PŘÍROZENÉ AKUMULACE VOD

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

- OCHRANNÁ HRÁZ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ PŮVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- STARÁ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÁ PLOCHA

OSTATNÍ

- ČLE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V ZÁKONOVÉM ÚZEMNÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Nekoř
Pořadové číslo změny:	3
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Zámek odbor stavebního úřadu a územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Martin Mimra
Funkce:	vedoucí oddělení územního plánování
Podpis:	

ÚZEMNÍ PLÁN NEKOŘ	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3 – GRAFICKÁ ČÁST	
2024	
Objednatel:	Obec Nekoř
Pořizovatel:	Městský úřad Zámek
Zhotovitel:	Institut regionálních informací, s.r.o.
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	Ing. arch. Michal Hadač
Číslo autorizace:	03 497
Projektovní tým:	Mgr. Jakub Kura Mgr. Radmila Hadačová
Osoba autorizujícího nositele:	