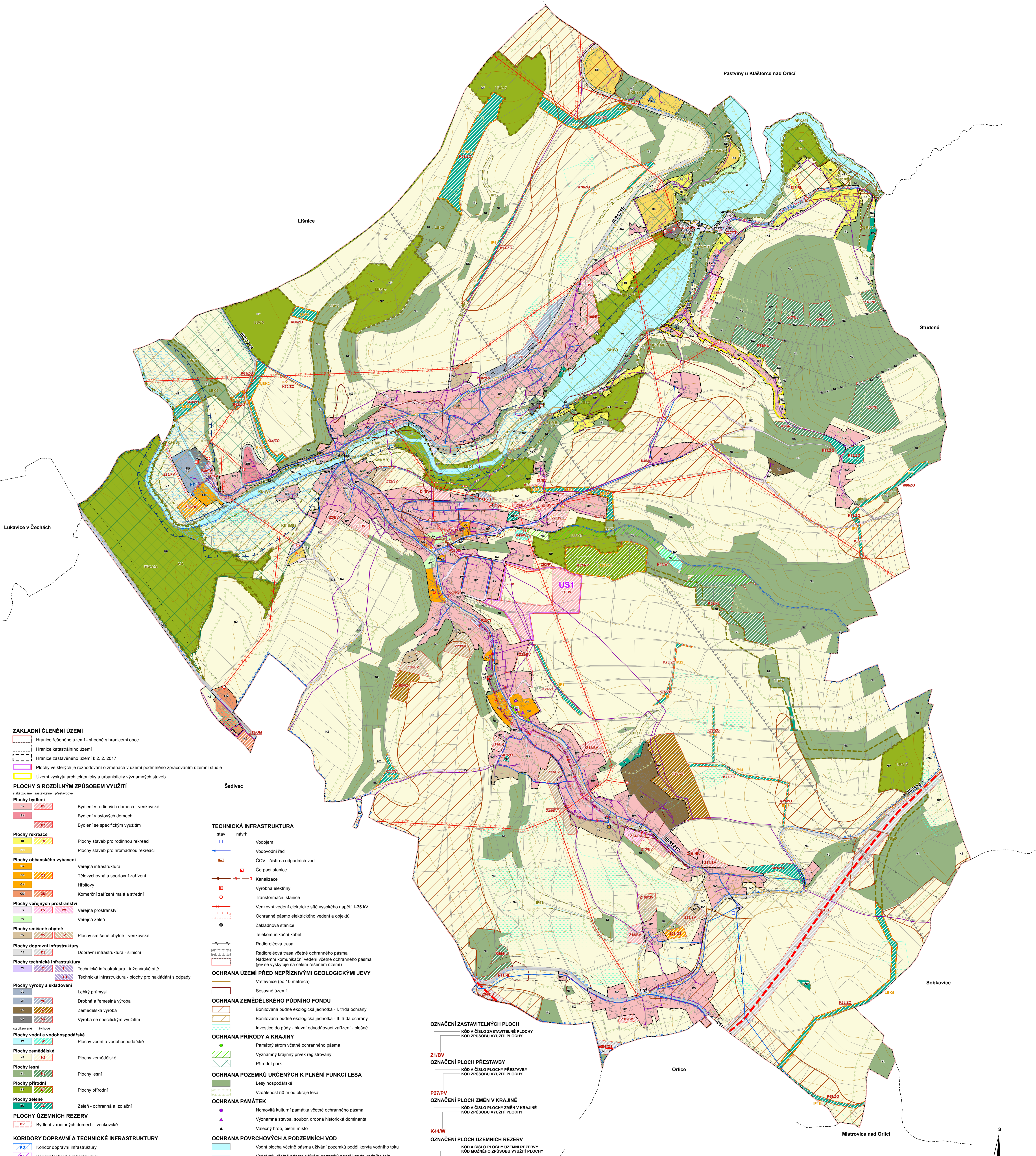


# ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEKOŘ

## KOORDINAČNÍ VÝKRES



**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

- Hranice řešeného území - shodně s hranicí obce
- Hranice katastrálního území
- Hranice zastavěného území k 2. 2. 2017
- Plochy ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie
- Území výskytu archeologicky a urbanisticky významných staveb

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

**Plochy bydlení**

- BV Bydlení v rodinných domech - venkovské
- BY Bydlení v bytových domech
- BS Bydlení se specifickým využitím

**Plochy rekreace**

- BR Plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- BRH Plochy staveb pro hromadnou rekreaci

**Plochy občanského vybavení**

- OB Veřejná infrastruktura
- OS Tělovýchovná a sportovní zařízení
- OK Hříbitovy
- OM Komerční zařízení malá a střední

**Plochy veřejných prostranství**

- PV Veřejná prostranství
- ZV Veřejná zeleň

**Plochy smíšené obytné**

- SV Plochy smíšené obytné - venkovské

**Plochy dopravní infrastruktury**

- DS Dopravní infrastruktura - silniční

**Plochy technické infrastruktury**

- TI Technická infrastruktura - inženýrské sítě
- TO Technická infrastruktura - plochy pro nakládání s odpady

**Plochy výroby a skladování**

- VL Lehký průmysl
- VO Drobná a řemeslná výroba
- VZ Zemědělská výroba
- VS Výroba se specifickým využitím

**Plochy vodní a vodohospodářské**

- W Plochy vodní a vodohospodářské

**Plochy zemědělské**

- MZ Plochy zemědělské

**Plochy lesní**

- LS Plochy lesní

**Plochy přírodní**

- PR Plochy přírodní

**Plochy zeleně**

- ZI Zeleň - ochranná a izolační

**PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV**

- BV Bydlení v rodinných domech - venkovské

**KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

- KD Koridor dopravní infrastruktury
- KT Koridor technické infrastruktury

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor
- Interakční prvek

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- Silnice I. třídy
- Silnice III. třídy
- Cyklistická trasa
- Turistická stezka
- Ochranné pásmo silnice

Celý správní území obce se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

stav návrh

- Vodjem
- Vodovodní řad
- ČOV - čistírna odpadních vod
- Čerpadlo stanice
- Kanalizace
- Výrobní elektřiny
- Transformační stanice
- Venkovní vedení elektrické sítě vysokého napětí 1-35 kV
- Ochranné pásmo elektrického vedení a objektů
- Základnová stanice
- Telekomunikační kabel
- Radioreléová trasa
- Radioreléová trasa včetně ochranného pásma
- Nazemní komunikační vedení včetně ochranného pásma (je-li se vyskytuje na celém řešeném území)

**OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY**

- Vrstevnice (po 10 metrech)
- Seismné území

**OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FUNDU**

- Bonitovaná půdně ekologická jednotka - I. třída ochrany
- Bonitovaná půdně ekologická jednotka - II. třída ochrany
- Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - plošné

**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**

- Pamětný strom včetně ochranného pásma
- Významný krajinný prvek registrovaný
- Přírodní park

**OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCI LESA**

- Lesy hospodářské
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa

**OCHRANA PAMÁTEK**

- Nemovité kulturní památka včetně ochranného pásma
- Významná stavba, soubor, drobná historická dominantna
- Válečný hrob, pietní místo

**OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD**

- Vodní plocha včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- Vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- Chráněná oblast přirozené akumulace vod

**OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI**

- Ochranná hráz
- Záplavové území
- Aktivní zóna záplavového území
- Území zvláštní povodně pod vodním dílem

**OCHRANA OBYVATELSTVA**

- Objekt požární ochrany
- Objekt civilní ochrany

**HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

- Ochranné pásmo hřbitova
- Stará zátěž území a kontaminovaná plocha

**OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH**

KÓD A ČÍSLO ZASTAVITELNÉ PLOCHY  
KÓD ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

Z1/BV

**OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY**

KÓD A ČÍSLO PLOCHY PŘESTAVBY  
KÓD ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

P27/IPV

**OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ**

KÓD A ČÍSLO PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ  
KÓD ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

K44/W

**OZNAČENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV**

KÓD A ČÍSLO PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERVY  
KÓD MOŽNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

R89/BV

Pastviny u Klášterce nad Orlicí

Líánice

Studené

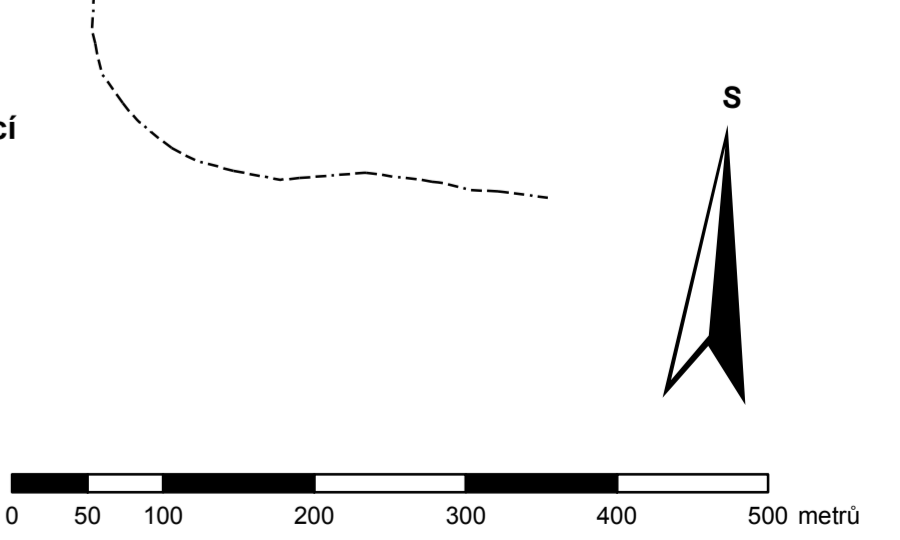
Lukavice v Čechách

Šedivec

Orlice

Sobkovice

Mistovice nad Orlicí



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Necoř
Datum vydání	Číslo usnesení
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel - oprávněná úřední osoba:	<b>Městský úřad Žamberk</b>
Jméno a příjmení:	<b>Martin Mimra</b>
Funkce:	vedoucí oddělení územního plánování
Podpis:	
Úřední razítko	

ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEKOŘ		
Objednatel:	Obec Necoř	Pořizovatel: Městský úřad Žamberk
Zhotovitel:	Institut regionálních informací, s.r.o.	
Oprávněný zástupce:	Ing. Milada Kadlecová	
Hlavní projektant:	Ing. arch. Michal Hadač	
Číslo autorizace:	03 497	
Zodpovědný projektant:	Mgr. Jakub Kura	
Autorizační razítko		
<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>	<b>Měřítko</b>	<b>D.1</b>
	1 : 5 000	