



Obec Nekoř

561 63 Nekoř 330

IČO 00279269

Tel.: 465 625 122, 724 181 465

www.nekor.cz; e-mail: ounekor@orlicko.cz; starosta.nekor@orlicko.cz

V Nekoři dne 13.6.2024

Veřejná vyhláška 4 /2024 P/N

Obec Nekoř zveřejňuje na základě zák.č. 128/2000 Sb. § 39 **ZÁMĚR prodeje části p.p.č. 3032 ostatní plocha, ost. komunikace**, upravené dle GP 1279-47/2024:

- části p.p.č. 3032 ostatní plocha, ost. komunikace označené díl b zahrada o výměře 32 m² přísloučeného k dílu a p.p.č. 226,1 zahrada o výměře 14 m², dílu c p.p.č. 228 zahrada o výměře 973 m², dílu l p.p.č. 229 zahrada o výměře 748 m²,
- části p.p.č. 3032 ostatní plocha, ost. komunikace označené díl e zahrada o výměře 85 m² přísloučené k dílu f p.p.č. 228 zahrada o výměře 293 m² a dílu j p.p.č. 229 zahrada o výměře 773 m²

Obec Nekoř zveřejňuje na základě zák.č. 128/2000 Sb. § 39 **ZÁMĚR odkupu části p.p.č. 226/1 zahrada, části p.p.č. 228 zahrada a části p.p.č. 229 zahrada** upravené dle GP 1279-47/2024:

- části p.p.č. 226/1 zahrada označené díl i zahrada o výměře 18 m²
- části p.p.č. 228 zahrada označené díl g zahrada o výměře 45 m²
- části p.p.č. 229 zahrada označené díl k zahrada o výměře 54 m²

nacházející se na k.ú. Nekoř v majetku Obce Nekoř

Cena prodávaných pozemků je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. Jiřího Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10 **100 Kč/m² – zbytkové pozemky nad 50 m², pozemky pod stávajícími budovami jiného vlastníka pro dodatečné majetkoprávní vypořádání s vlastníkem budovy resp. s vlastníkem funkčně souvisejících pozemků. Tato cena je považována za cenu v místě a čase obvyklou.**

GP 1279-47/2024 vyhotoveným firmou GEODES – geodetické práce s.r.o., Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí byly provedeny tyto změny:

- Jako **nová p.p.č. 3032 zahrada o výměře 122 m²** byla označena parcela vzniklé sloučením části p.p.č. 226/1 zahrada označené díl i o výměře 18 m², části p.p.č. 228 zahrada označené díl g o výměře 45 m², části p.p.č. 229 zahrada označené díl k o výměře 54 m² a části p.p.č. 3032 ostatní plocha, ost. komunikace označené díl h o výměře 5 m²
- Jako **nová p.p.č. 228 zahrada o výměře 1767 m²** byla označena parcela vzniklé sloučením části p.p.č. 226/1 zahrada označené díl a o výměře 14 m², části p.p.č. 228 zahrada označené díl c o výměře 973 m², části p.p.č. 229 zahrada označené díl l o výměře 748 m² a části p.p.č. 3032 ostatní plocha, ost. komunikace označené díl b o výměře 32 m²
- Jako **nová p.p.č. 229 zahrada o výměře 1151 m²** byla označena parcela vzniklé sloučením části p.p.č. 228 zahrada označené díl f o výměře 293 m², části p.p.č. 229 zahrada označené díl j o výměře 773 m² a části p.p.č. 3032 ostatní plocha, ost. komunikace označené díl e o výměře 85 m²
- P.p.č. 226/1 zahrada má po provedených změnách nově výměru 459 m².

Zájemci mohou podat žádosti o prodej či směnu výše uvedených parcel či předložit písemným podáním případná vyjádření k tomuto záměru obce - osobně v kanceláři Obecního úřadu v Nekoři nebo zaslat na adresu OÚ Nekoř 561 63 Nekoř 330 nejpozději do 10.7.2024 17 hod. /den doručení/. K podáním po tomto termínu nebude přihlíženo. Bližší informace o je možno získat na Obecním úřadu v Nekoři, tel. 724 181 465.

Vyvěšeno dne: 13.6. 2024

Sňato dne:

Ing. Jiří Pomikálek,
starosta obce Nekoř

Příloha: GP 1279-47/2024